

Dôvodová správa

I. Všeobecná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je vlastníkom pozemku registra „C“ parc. č. 2504 k. ú. Nemšová, ktorý nadobudol do svojho vlastníctva od SSC Bratislava na základe Delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemky pod cestami II. a III. triedy zo dňa 20.5.2008 zapísaného v KN pod Z 3160/08.

Účelom predkladaného materiálu je schválenie zriadenia vecného bremena za jednorazovú náhradu na pozemku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja. Zriadenie vecného bremena špecifikovaného v osobitnej časti prerokovala Komisia dopravy pri Z TSK a Komisia pre financie, rozpočet a investície pri Z TSK.

II. Osobitná časť

Trenčiansky samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorého správcom je Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, nachádzajúceho sa v okrese Trenčín, v obci Nemšová, **v katastrálnom území Nemšová**, zapísaného na LV č. 2600 v časti A: Majetková podstata - **Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:**

- **pozemok parc. č. 2504 o výmere 2769 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.

Dňa 02.10.2018 bola Trenčianskemu samosprávnemu kraju ako výlučnému vlastníkovi pozemku registra „C“ parc. č. 2504 o výmere 2769 m², zapísaného na LV č. 2600 k. ú. Nemšová doručená žiadosť Mesta Nemšová, ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová o zriadenie vecného bremena k tomuto pozemku vybudovaním preložky elektroenergetického zariadenia – existujúceho NN vzdušného vedenia na NN káblové vedenie v zemi v rámci stavby „Rekonštrukcia chodníka pre peších na ul. Železničná v Nemšovej“ v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorou je Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena, ktorým bude Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, na uvedenom pozemku strpieť právo:

- **zriadenia a umiestnenia NN káblového vedenia**

v rozsahu **dielu č. 2** vo výmere **3 m²**,

podľa Geometrického plánu č. 45682925-78/2018 na zriadenie vecného bremena práva inž. sietí na parcele EKN č. 2524/3, CKN č. 2504, 131/2, 2516/9, 132/1, vyhotoveného dňa 12.09.2018 Ing. Janou Masárovou, A. Kropáčiho 1138/2, 914 41 Nemšová, IČO: 45 682 925, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 08.11.2018 pod č. 1545/18,

- umožnenia vstupu v nevyhnutnej miere na dotknuté pozemky automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií NN káblového vedenia.

Stavebné povolenie predmetnej stavby vydalo MESTO NEMŠOVÁ, Mestský úrad Nemšová, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová pod č. : OV/2017-2/PR-1781/2017 dňa 18.09.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.11.2007.

Zriadenie vecného bremena je určené na časovo neobmedzenú dobu, odplatne za jednorazovú náhradu navrhnutú na základe prieskumu cien za stanovenie výšky jednorazovej náhrady v predmetnej lokalite **vo výške 10,00 EUR/m², čo je pri výmere 3 m² jednorazová náhrada celkom vo výške 30,00 EUR (slovom: tridsať eur)**, ktorú uhradí MESTO NEMŠOVÁ, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová.